

IDENTIFICACIÓN

PA-PD.3 (97)

BARRIO	PEDRIZAS	HOJA	24	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Estudio de Detalle - PD.3 "Pastor de Filida"
--------	----------	------	----	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

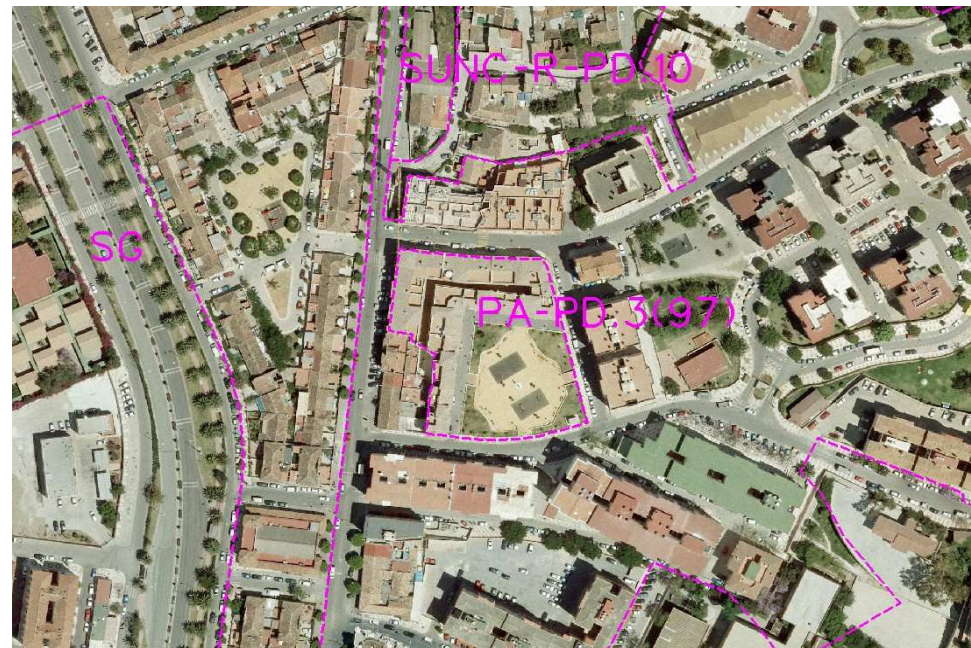
Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:  
Estudio de Detalle PD.3 "Pastor de Filida". Aprobación Definitiva: 30-03-01

Gestión Urbanística:  
Unidad de Ejecución UE-PD.3 "Pastor de Filida"  
Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 20-01-03

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



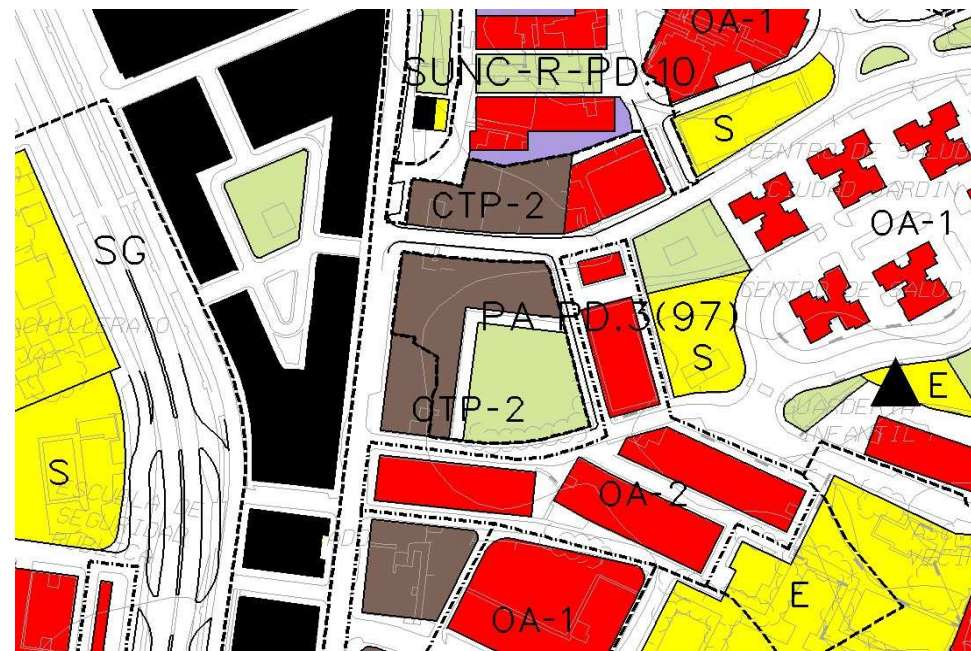
CONDICIONES

1.- Ordenanza: CTP-2.

2.- Cesiones, Sistema Local del PGOU-97:

SLEL-PD.8:	2.598'00 m <sup>2</sup> s
Viario:	292'31 m <sup>2</sup> s
AM:	Realizado

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	5.015,32 m <sup>2</sup> s	Ie m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s:	1,20
EDIFICABILIDAD TOTAL:	6.005,00 m <sup>2</sup> t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	1,20 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	5.404,50 m <sup>2</sup> t	Excesos:	